



7 يوليو 2015

# تحديث الربع الثاني

# شركة المراعي

حياد	التوصية
96.00	القيمة العادلة (ريال)
94.00	السعر كما في 6 يوليو 2015 (ريال)
%2.1	العائد المتوقع
	بيانات الشركة
2280.SE	رمز تداول
96.50	أعلى سعر لـ 52 أسبوع (ريال)
67.00	أدنى سعر لـ 52 أسبوع (ريال)
%22.1	التغير من أول العام
266	متوسط حجم التداول لـ 3 أشهر (ألف سهم)
56,400	الرسملة السوقية (مليون ريال)
15,040	الرسملة السوقية (مليون دولار)
600	الأسهم المصدرة (مليون سهم)
	كبار المساهمين (أكثر من 5%)
%36.52	شركة مجموعة صافولا

	مؤشر تداول ——         مؤشر الزراعة والصناعات الغذائية—
200	
180	· Mann
160	Man Andrew Com 40
140	Manufacture of the second of t
120	The state of the s
100	The state of the s
80	<u> </u>
Jan	Contraction of the property of

%28.69

%5.70

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال على:

الأمير سلطان محمد سعود الكبير آل سعود

شركة عمران محمد العمران وشركاه المحدودة

تركي فدعق مدير الأبحاث والمشورة tfadaak@albilad-capital.com

الإدارة العامة: هاتف: 9892 11 203 9894 فاكس: 453 8453 11 966+ صندوق البريد 140 الرياض 11411

موقعنا على الشبكة: www.albilad-capital.com/research

أعلنت شركة المراعي نتائج أعمالها للربع الثاني من العام 2015 حيث حققت الشركة صافي أرباح 530.4 مليون ريال مقارنة بـ 433.3 مليون ريال للربع المماثل من العام السابق بنمو قدره 22.41%، وارتفعت الارباح الصافية خلال النصف الأول 18.4% لتصل الى 837 مليون ريال .

# أرجعت الشركة النمو القوي في أرباحها خلال الربع الثاني مقارنة مع نفس الفترة من العام الماضي إلى:-

- نمو المبيعات 11% الى 3,649.5 مليون ريال بدعم من زيادة مبيعات الدواجن بنسبة 25.4% ومبيعات قطاع الألبان و العصائر بـ 12.6%، وساهم في ذلك تصادف الربع الثاني مع عدد أكبر من ايام شهر رمضان مقارنة مع العام الماضي. في حين انخفضت مبيعات قطاع المخابز بـ 0.7%.
- ارتفاع تكلفة المبيعات بمعدل أقل من نمو المبيعات نظرا لتحسن إدارة التكاليف وهو
  ما أدى إلى ارتفاع اجمالى الربح للشركة.
- ارتفاع الأرباح الصافية لقطاع الألبان والعصائر بنسبة 7.2% وقطاع المخابز بـ 22.5%
  أما قطاع الدواجن فقد تقلصت خسائره بنسبة 47.5% حيث وصلت إلى 54.3 مليون
  ريال، لتنخفض نسبة الخسارة للمبيعات في قطاع الدواجن من 41.3% الى 17.3%.

خلال الربع الثاني، قفز اجمالي الربح 20.78% إلى 1,388 مليون ريال مقارنة بـ 1,149 مليون ريال للربع المماثل كما ارتفع 25% عن الربع الأول، من جهة أخري زادت مصاريف البيع والتوزيع بنسبة 19.2% عن الربع المناظر بسبب زيادة منافذ التوزيع والانتشار الجغرافي. وارتفعت أيضا المصاريف العمومية والإدارية بنسبة 13.9% ومصاريف الاستهلاك بنسبة 5.3% نظرا للتوسع في الاستثمار والبنية التحتية.

# مكاسب وخسائر غير اعتيادية بلا تأثير على صافى الدخل

أعلنت الشركة أيضا عن الانتهاء من تسوية مطالبة تأمينية بشكل نهائي مع شركة الدرع العربي خلال الربع الثاني 2015، والمتعلقة بحريق مصنع المخبوزات رقم 1 و 3 بمدينة جدة .وبلغت الحصيلة الناتجة عن التسوية 790 مليون ريال، وبذلك يصل المكسب من التسوية مقارنة بالقيمة الدفترية للأصول المحترقة نحو 443 مليون ريال، لكن هذا المكسب لم يكن له تأثير على صافى الدخل بسبب تسجيل خسائر غير اعتيادية بنفس المبلغ، وجاءت الخسائر من تسجيل مصاريف إطفاء شهره مجمعة بمبلغ 236 مليون ريال، وشطب استثمارات متاحة للبيع بـ 194.0 مليون ريال (منها خسائر الانخفاض الدائم في الاستثمار في شركة زين السعودية بمبلغ 162.4 مليون ريال)، فضلا عن مصروفات اخري مرتبطة بقيمة 13 مليون ريال.

# التقييم والتوصية

الارباح الصافية خلال الربع الثاني فاقت توقعنا البالغ 485 مليون ريال وفي ضوء ذلك نرفع تقييمنا إلى 96 ريال للسهم.

نهاية العام المالي - ديسمبر	2011	2012	2013	2014
قيمه المنشأة /الربح قبل الفوائد والضرائب والاهلاك	26.02	23.14	20.20	18.77
قيمه المنشأة /الايرادات	7.77	6.41	5.63	5.07
مضاعف الربحية	48.37	38.26	36.69	32.92
عائد الأرباح	%0.9	%0.9	%1.1	%1.1
مضاعف القيمة الدفترية	8.20	7.30	6.53	6.00
مضاعف الديرادات	6.93	5.58	4.91	4.37
نسبة رأس المال العامل	0.92	0.97	1.44	1.21
نمو الايرادات	%14.7	%24.3	%13.5	%12.4

<sup>\*</sup> يرجى الرجوع إلى القوائم المالية وبيان إخلاء المسؤولية في آخر التقرير.

7 يوليو 2015 **ALMARAI AB - 2280.SE** 

# نظرة مختصرة على الأداء خلال النصف الأول

بالمقارنة مع الستة أشهر الأولى من العام السابق فقد ارتفعت أرباح الشركة لتصل إلى 836.9 مليون ريال بارتفاع 18.39%، وارتفع اجمالي الربح والربح التشغيلي خلال الفترة ليصلا إلى 2,498.4 مليون ريال و 1,016.8 مليون ريال بارتفاع 20.81% و22.61% على التوالي. وأرجعت الشركة ارتفاع أرباحها الي ارتفاع المبيعات بـ 11.3% .

أرباح الشركة الفصلية قفزت 22.41% مقارنة بالربع المماثل من العام الماضى بفضل زيادة الطلب خصوصا مع دخول شهر رمضان مبكرا في الربع الثاني مقارنة بالعام الماضى، ومع تراجع الخسائر في قطاع الدواجن، وبالمقارنة مع الربع الأول من العام الحالى ارتفعت الأرباح الفصلية 73% بسبب تحسن الطلب الموسمي في فصل الصيف بالإضافة الي تضمن الربع الثاني على جزء من شهر رمضان.

## المنتعات

خلال النصف الأول من العام 2015، حققت الشركة صافي مبيعات بقيمة 6,687 مليون ريال بارتفاع 11.3% عن الفترة المماثلة التي جاءت صافي مبيعاتها عند 6,005.4 مليون ريال.

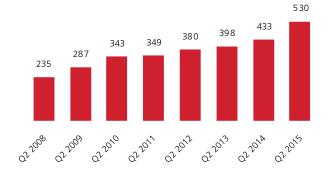
خلال الربع الثاني من العام 2015 ارتفعت مبيعات الشركة بـ 11% لتصل الى 3,287.5 مليون ريال مقارنة مع مبيعات الربع المماثل التي جاءت عند 3,287.5 مليون ريال، كما قفزت 20.2% مقارنة بالربع الأول.

### مصروفات التشغيل

أظهرت النتائج ارتفاع تكلفة المبيعات خلال النصف الأول بمعدل أقل من نمو المبيعات بفضل تحسين إدارة التكاليف والذى أدى بدوره إلى ارتفاع إجمالي الربح بنسبة 20.8%، كما ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة 15.3% وارتفع الإهلاك أيضاً بنسبة 4.4% بسبب التوسعات والنمو في البنية التحتية .من جهة أخري ارتفعت مصاريف البيع والتوزيع بمعدل 20.4% بسبب النمو وزيادة منافذ التوزيع والانتشار الجغرافي.

وارتفع صافي الربح قبل مصاريف التمويل والاستهلاك والزكاة والضرائب (EBITDA) خلال النصف الأول الى 1,349.5 مليون ريال مقابل 1,349.2 مليون ريال النفس الفترة من العام السابق بنمو 14.5%، ليمثل 23.1% من مبيعات الفترة مقارنة 22.5% بالفترة المماثلة. أما في الربع الثاني فقد زاد هذا البند 15.8% لتصل إلى 905.9 مليون ريال ليعادل 24.8% من المبيعات مقابل 23.8% في الربع الثاني عام 2014.

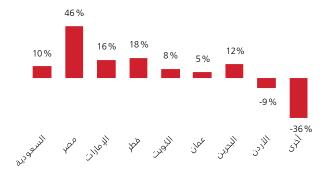
## نمو صافی الربح (ملیون ریال)



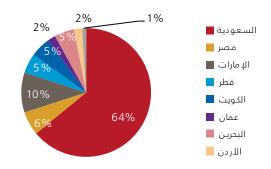
#### نمو الإيرادات حسب المنتج - النصف الأول 2015



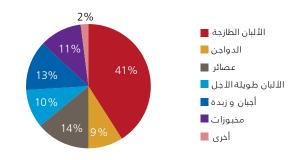
#### نمو الإيرادات حسب الدولة - النصف الأول 2015



#### المبيعات حسب الدولة - النصف الأول 2015



## المبيعات حسب المنتج - النصف الأول 2015



7 يوليو 2015

### القطاعات التشغيلية

ALMARAI AB - 2280.SE

قفزت مبيعات الشركة بنسبة 11.3% خلال النصف الأول من العام الحالى وذلك بدعم من نمو مبيعات قطاع الدواجن بنسبة 35% وقطاع الألبان والعصائر بنسبة 11.8% وذلك على الرغم من تراجع مبيعات قطاع المخابز خلال الفترة بنسبة 2.7%

تضخمت الارباح الصافية لقطاع الألبان والعصائر خلال النصف الأول بنسبة 6.4% وقطاع المخابز بنسبة 16.3% أما قطاع الدواجن فقد انخفضت خسائره بنسبة 50.9% حيث وصلت إلى 116.0 مليون ريال مقارنة بخسائر قدرها 236.4 مليون ريال.

#### التدفقات المالية

نمت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية ب 40.1% لتصل إلى 1837.7 مليون مليون ريال خلال الستة أشهر الأولى من العام الجاري مقارنة ب 1311.3 مليون ريال. و وصل الإنفاق الرأسمالي إلى 1.8 مليار ريال و تتوقع الشركة أن يصل إلى 4 مليار ريال خلال العام الجاري. و ارتفعت التدفقات النقدية المستخدمة من الأنشطة التمويلية لتصل إلى 75 مليون ريال مقارنة ب 427 مليون ريال.

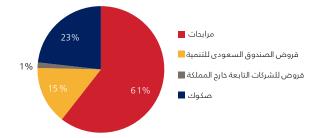
# قائمة المركز المالى

قفزت إجمالي الأصول ب 5.7% لتصل إلى 25.2 مليار ريال مقارنة ب 23.8 مليار ريال مقارنة ب 23.8 مليار ريال بنهاية نفس الفترة من العام الماضى. و ارتفعت حقوق الملكية ب 12.8 لتصل إلى 9.6 مليار ريال مقارنة ب 8.5 مليار ريال بنهاية الربع الثاني 2014. و زادت المطلوبات و صافى الدين ب 3.4% و 7.4% ليصلا إلى 13.3 مليار ريال و 9.6 مليار ريال على التوالى.

### القطاعات التشغيلية (مليون ريال) - النصف الأول 2015

المجموع	الأنشطة الأخرى	الدواجن	المخبوزات	الألبان والعصائر	القطاع
6,850.6	235.5	622.9	751.9	5,222.5	المبيعات
836.9	(73.3)	(116.0)	71.0	955.2	صافي الربح
%18.4	%361	(%50.9)	%16.3	%6.4	معدل النمو في صافى الدخل
%12.5	(%81.8)	(%18.6)	%9.4	%18.3	العائد على المبيعات
%11.3	(%8.7)	%35.0	(%2.7)	%11.8	نسبة المبيعات

#### القروض والتمويل - النصف الأول 2015







قائمة الدخل (مليون ريال)	1H 2014	1H 2015	النمو
إجمالي الايرادات	6,005.4	6,686.8	11.3%
- تكلفة المبيعات	3,357.3	3,588.6	6.9%
المصروفات العمومية والادارية ومصروفات البيع والتوزيع	1,093.8	1,331.6	21.7%
الاستهلاكات والإطفاءات	725.0	749.9	3.4%
الربح التشغيلي	829.3	1,016.8	22.6%
صافى مصاريف التمويل	100.4	121.3	20.8%
دخل الاستثمار	(2.5)	(34.4)	-
أخرى	9.5	(94.4)	-
الربح قبل الزكاة والضريبة	735.8	766.7	4.2%
الزكاة والضريبة	23.2	36.1	55.5%
صافى الدخل	712.6	730.6	2.5%
حقوق الأقلية	5.7	(106.3)	-
صافى الدخل القابل للتوزيع	706.9	836.9	18.4%
العائد على المبيعات	11.8%	12.5%	6.3%
قائمة المركز المالي (مليون ريال)	1H 2014	1H 2015	النمو
النقدية واستثمارات قصيرة الأجل	1,062.8	527.3	(50.4%)
ذمم مدينة	1,414.0	2,147.4	51.9%
المخزون	2,667.6	2,723.8	2.1%
أخرى	17.8	13.3	(25.6%)
إجمالي الأصول قصيرة الأجل	5,162.3	5,411.8	4.8%
صافى الموجودات الثابتة ومشروعات تحت التنفيذ	15,923.0	17,345.9	8.9%
موجودات غير ملموسة	1,349.8	1,012.6	(25.0%)
أخرى	1,460.2	1,498.4	2.6%
إجمالي الموجودات طويلة الأجل	18,733.1	19,856.9	6.0%
إجمالي الموجودات	23,895.3	25,268.7	5.7%
 الدين قصر الأجل والمستحق من الدين طويل الأجل	2,026.6	1,989.4	(1.8%)
نمم دائنة	2,285.8	2,522.1	10.3%
الله الله الله الله الله الله الله	40.2	86.3	115.0%
ص مطلوبات قصيرة الأجل	4,352.6	4,597.9	5.6%
La fill. I . La	8,029.8	8,196.6	2.1%
دين طويل الأجل مطلوبات غير جارية	538.3	567.4	5.4%
مصنوبات غير جارية ح <b>قوق المساهمين</b>	10,974.7	11,906.8	8.5%
حسوق المستقمين إجمالى المطلوبات وحقوق المساهمين	23,895.3	25,268.7	5.7%
إيماني المطنوبات وحفوق المساهمين قائمة التدفقات النقدية	1H 2014	1H 2015	النمو
لاتدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	1,311.3	1,837.7	40.1%
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	(427.3)	(75.0)	(82.5%)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(1,628.9)	(2,020.7)	24.1%
	(747.7)	(269.5)	(64.0%)
التغير في النقد			

<sup>\*</sup>حسب البيانات المتاحة

قد تختلف طريقة عرض بيانات القوائم المالية في التقرير عن الطريقة التي تتبعها الشركة. ولكن لا تأثير من هذا الاختلاف على النتيجة النهائية للقوائم المالية.





7 يوليو 2015 ALMARAI AB - 2280.SE

قائمة الدخل (مليون ريال)	2010	2011	2012	2013	2014
جمالى الايرادات	6,930.9	7,951.0	9,883.0	11,219.2	12,605.6
 كلفة المبيعات	3,559.7	4,258.6	5,502.2	6,157.1	6,856.3
 لمصروفات العمومية والادارية ومصروفات البيع والتوزيع	1,275.2	1,318.6	1,642.2	1,934.9	2,345.3
ء لاستهلاكات والإطفاءات	635.3	856.1	1,065.7	1,330.6	1,453.9
لربح التشغيلى	1,460.7	1,357.4	1,672.9	1,796.6	1,950.1
- صافی مصاریف التمویل	120.6	135.0	157.5	224.3	207.9
خری	(5.9)	(42.3)	(24.6)	(30.0)	12.7
لربح قبل الزكاة والضريبة	1,334.2	1,180.1	1,490.9	1,542.4	1,755.0
- لزكاة والضريبة	27.2	33.2	50.9	42.0	71.1
عافى الدخل	1,307.0	1,146.9	1,439.9	1,500.4	1,683.9
حقوق الأقلية	21.6	7.4	(0.7)	(1.8)	9.6
صافى الدخل القابل للتوزيع	1,285.4	1,139.5	1,440.6	1,502.2	1,674.3
<del>و</del> لعائد على المبيعات	%18.5	%14.3	%14.6	%13.4	%13.3
- قائمة المركز المالى (مليون ريال)	2010	2011	2012	2013	2014
 لنقدية واستثمارات قصيرة الأجل	240.8	272.0	417.3	1,810.5	796.8
دمم مدینة	613.8	489.6	598.9	639.1	727.3
لمخزون	1,299.3	1,697.0	2,317.1	2,545.3	2,769.1
خری	6.5	134.3	227.7	353.3	618.4
جمالي الأصول قصيرة الأجل	2,160.4	2,592.8	3,561.0	5,348.2	4,911.6
صافى الموجودات الثابتة	6,089.6	7,319.3	9,223.2	13,209.9	1,806.5
مشروعات تحت التنفيذ	1,777	3,188.8	4,192.6	1,818.1	4,369.9
موجودات غير ملموسة	793.5	821.3	1,335.5	1,310.1	1,350.2
خری	1,750.7	1,734.1	1,206.3	1,485.0	1,510.8
جمالي الموجودات طويلة الأجل	10,410.8	13,063.6	15,957.6	17,823.1	9,037.3
جمالي الموجودات	12,571.2	15,656.4	19,518.6	23,171.4	3,948.9
لدين قصر الأجل والمستحق من الدين طويل الأجل	545.9	1,208.5	1,399.8	1,683.0	1,821.3
مم دائنة	1,253.4	1,515.8	2,176.6	1,988.6	2,107.3
خری	79.1	96.4	103.0	48.9	114.3
مطلوبات قصيرة الأجل	1,878.4	2,820.6	3,679.4	3,720.5	4,042.9
ين طويل الأجل	4,301.3	5,716.7	7,254.7	8,180.3	7,737.0
۔۔ جب عبد ہاریة مطلوبات غیر جاریة	206.1	341.5	413.5	506.4	538.0
- حقوق المساهمين	6,185.4	6,777.7	8,171.0	10,764.2	11,630.9
حى	12,571.2	15,656.4	19,518.6	23,171.4	23,948.9
	2010	2011	2012	2013	2014
عانيه التدلقات التعدية لتدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	1,965.0	1,924.0	2,736.0	2,585.6	3,198.8
للدفقات اللقدية من الأنسطة التسعيبية	(43.3)	1,924.0	693.8	2,383.6	1,082.2)
المناه النفيية عالم أنيا الأنام والتمويلية	( <del>4</del> 3.3)	۱,۵44./			
لتدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية لتدفقات النقدية من الأنشطة السيتثمانية	(2 100 7)	(2 227 5)	(3 284 5)	(3 3U3 3)	2 11/1 6\
لتدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية لتدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية لتغير فى النقد	(2,188.7) (266.9)	(3,237.5)	(3,284.5)	(3,302.3) 1,393.2	3,114.6) 1,013.7)





7 بولبو 2015 ALMARAI AB - 2280.SE

#### شرح نظام التصنيف في البلاد المالية

تستخدم البلاد المالية هيكل التقييم الخاص بها من ثلاث طبقات وتعتمد التوصيات على البيانات الكمية والكيفية التي يجمعها المحللون. وعلاوة على ذلك، يقوم نظام التقييم لدينا بإدراج اللسهم المغطاة ضمن إحدى مناطق التوصية التالية بناءً على سعر الإغلاق ، والقيمة العادلة التى نحددها، وإمكانية الصعود/الهبوط.

القيمة العادلة تزيد على السعر الحالى بأكثر من 10%، نتوقع أن يصل سعر السهم للقيمة العادلة خلال فترة زمنية 9-12 شهر. زيادة المراكز:

القيمة العادلة تزيد أو تقل عن السعر الحالى بأقل من 10%، نتوقع أن يصل سعر السهم للقيمة العادلة خلال فترة زمنية 9-12 شهر. حیاد:

القيمة العادلة تقل عن السعر الحالي بأكثر من 10% ، نتوقع أن يصل سعر السهم للقيمة العادلة خلال فترة زمنية 9-12 شهر . تخفيض المراكز:

لم يتم تحديد قيمة عادلة لانتظار مزيد من التحليل أو البيانات أو قوائم مالية تفصيلية أو وجود تغيير جوهرى فى أداء الشركة أو تغير ظروف تحت المراحعة:

. السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بأبحاث البلاد المالية.

# البلاد المالية

خدمة العملاء

إدارة الأصول

البريد الالكترونى:

هاتف:

البريد الإلكتروني: clientservices@albilad-capital.com البريد الالكتروني: هاتف: +966 - 11 - 203 - 9888 الإدارة العامة: الموقع على الشبكة: www.albilad-capital.com/research

800 - 116 - 0001 الهاتف المجانى:

إدارة الوساطة

abicctu@albilad-capital.com البريد الالكتروني: +966 - 11 - 203 - 9840 هاتف:

research@ albilad-capital.com

+966 - 11 - 203 - 9892

المصرفية الاستثمارية

إدارة الأبحاث والمشورة

abicasset@albilad-capital.com investment.banking@albilad-capital.com البريد الالكترونى: +966 - 11 - 203 - 9870

+966 - 11 - 203 - 9830 هاتف:

# إخلاء المسؤولية

بذلت شركة البلاد المالية أقصى جهد للتأكد من أن محتوى المعلومات المذكورة فى هذا التقرير صحيحة ودقيقة ومع ذلك فإن شركة البلاد المالية ومديريها وموظفيها لا يقدمون أي ضمانات أو تعهدات صراحة أو ضمناً بشأن محتويات التقرير ولا يتحملون بطريقة مباشرة أو غير مباشرة أي مسؤولية قانونية ناتجة عن ذلك.

لا يجوز إعادة نسخ أو إعادة توزيع أو إرسال هذا التقرير بطريقة مباشرة او غير مباشرة لأي شخص آخر أو نشره كلياً أو جزئياً لأي غرض من الأغراض دون الموافقة الخطية المسبقة من شركة البلاد المالية .

كما نلفت الانتباه بأن هذه المعلومات لا تشكل توصية بشراء أو بيع أوراق مالية أو لاتخاذ قرار استثماري.

يعتبر أي إجراء استثماري يتخذه المستثمر بناءً على هذا التقرير سواءً كان كلياً أو جزئياً هو مسؤوليته الكاملة وحده.

ليس الهدف من هذا التقرير أن يستخدم أو يعتبر مشورة أو خيارًا أو أي إجراء آخر يمكن أن يتحقق مستقبلا. لذلك فإننا ننصح بالرجوع إلى مستشار استثماري مؤهل قبل الاستثمار في مثل هذه الأدوات الاستثمارية.

تحتفظ شركة البلاد المالية بجميع الحقوق المرتبطة بهذا التقرير.